

nr. 13/28.10.2020,

## DECLARAȚIE DE AVERE

Subsemnatul/Subsemnata, PREDESCU V. NICOLAE, având funcția  
de CONSILIER LOCAL - FINALIZARE MANDAT la CONSILIUL LOCAL TARGU-JIU,  
CNP \_\_\_\_\_, domiciliul MUN. TARGU-JIU.

cunoscând prevederile art. 326 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere  
că împreună cu familia<sup>1)</sup> dețin următoarele:

\*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

### I. Bunuri imobile

#### 1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața M <sup>2</sup>	Cota- parte	Modul de dobândire	Titularul <sup>2)</sup>
<u>Targiu</u>	<u>3</u>	<u>2012</u>	<u>774,00</u>	<u>3/8</u>	<u>MOSTENIRE</u>	<u>PREDESCU NICOLAE</u>
<u>Targiu</u>	<u>3</u>	<u>2006</u>	<u>2327,00</u>	<u>1/1</u>	<u>TRANZACȚIE</u>	<u>PREDESCU LIANA</u>

\* Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

\*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

#### 2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota- parte	Modul de dobândire	Titularul <sup>2)</sup>
<u>TARGU-JIU</u>	<u>2</u>	<u>2012</u>	<u>164,00</u>	<u>3/8</u>	<u>MOSTENIRE</u>	<u>PREDESCU NICOLAE</u>
<u>TARGU</u>	<u>2</u>	<u>2006</u>	<u>301,00</u>	<u>1/1</u>	<u>TRANZACȚIE</u>	<u>PREDESCU LIANA</u>
	<u>1</u>	<u>2018</u>	<u>56,00</u>	<u>1/2</u>	<u>TRANZACȚIE</u>	<u>PREDESCU NICOLAE</u>
				<u>1/2</u>	<u>TRANZACȚIE</u>	<u>PREDESCU LIANA</u>

\* Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

\*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

## II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

### NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândirii	Valoarea estimată

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana către care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
20R3	17.07.2019	SAMOILA ION CRAS DETA JUDEȚUL TIMIȘ	VANZARE/ CUMPARARE	250.000 LEI
MOSTENITORI:	PREDESCU NICOLAE PREDESCU ADRIAN			

#### IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi

\*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/cota de participare	Valoarea totală la zi
SC REXIM COM SRL TG-JU JUD. GORJ	PARTI SOCIALE	12500 : 50%	125.000 LEI
PARTINUL SOCIAL DEMOCRAT AUTORITATEA ELECTORALA PERMANENTA	CONTRIBUTIE CANDIDAT CANDIDAT CL	CL ALEGERI LOCALE	5575 LEI

\*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.  
2020 ACORDATA  
CONFORM LEGII NR.  
334/2006

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

.....

.....

.....

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteeci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent la	Valoare
VIVALIA DEVELOPMENT INVEST SA TIMISOARA	2018	2019/2020	75713 EURO
	LA 31.12.2019	REST DE PLATA	64356,06 EURO
	LA 09.05.2020	ACHITAT INTEGRAL.	

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro\*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
1.2. Soț/soție			
1.3. Copii			

\*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<i>1. Venituri din salarii</i>			
1.1. Titular	PREDESCU NICOLAE SC. INDEXIM COM SRL TG-FILU NR 44001 NR 57	ADMINISTRATOR DIRECTOR GENERAL	36.885 LEI
	PREDESCU NICOLAE CONSILIUL LOCAL TG-FILU	CONSILIER LOCAL	10220 LEI
1.2. Soț/soție	PREDESCU LIANA SPITALUL JUDEȚEAN DE URGENȚĂ TG-FILU	MEDIC PRIMAR	192.829 LEI
1.3. Copii			
<i>2. Venituri din activități independente</i>			
2.1. Titular			
2.2. Soț/soție			
<i>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</i>			
3.1. Titular			
3.2. Soț/soție			
<i>4. Venituri din investiții</i>			
4.1. Titular			
4.2. Soț/soție			
<i>5. Venituri din pensii</i>			
5.1. Titular			
5.2. Soț/soție			
<i>6. Venituri din activități agricole</i>			
6.1. Titular			
6.2. Soț/soție			

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: Nume, adresa	Serviciul prestat/obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
7. Venituri din premii și din jocuri de noroc			
7.1. Titular			
7.2. Soț/soție			
7.3. Copii			
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
PREDESCU NICOLAE	SC ROEXIM COM SRL TG-JIU, STR. 14 OCT. NR. 57	ADMINISTRATOR / DIVIDENDE DIRECTOR GENERAL	242.326 LEI
8.2. Soț/soție			
PREDESCU LILIANA	MED STAR SRL, TG-JIU	MEDIC	2064 LEI
8.3. Copii	SAN MED MUN. SRL, TG-JIU	MEDIC	12.000 LEI
	EUROPEAN MED CENTER SRL, TG-JIU	MEDIC	15071 LEI

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării

28.10.2020

Semnătura